

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TỨ KỲ**

Số: 78 /TB-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tứ Kỳ, ngày 04 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

**Về việc lấy ý kiến nhân dân về Dự thảo quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương**

Thực hiện Điều 43 của Luật Đất đai ngày 29/11/2013 về lấy ý kiến đối với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Hiện nay, UBND huyện đã hoàn thành Dự thảo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ. Để có căn cứ thông qua HĐND huyện và trình Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật, UBND huyện tổ chức lấy ý kiến đóng góp của các đơn vị, tổ chức và nhân dân về hồ sơ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ. Cụ thể như sau:

1. Thành phần hồ sơ:

- Thuyết minh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ;
- Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ;
- Danh mục dự án, công trình thực hiện trong kỳ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

2. Thời gian lấy ý kiến:

Thời gian lấy ý kiến 30 ngày kể từ ngày 04/6/2021 đến ngày 04/7/2021.

3. Hình thức lấy ý kiến:

- UBND huyện gửi hồ sơ lấy ý kiến của các ngành, đơn vị trực thuộc UBND huyện về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và công khai lấy ý kiến tham gia góp ý của các đơn vị, tổ chức và nhân dân bằng cách truy cập vào trang thông tin điện tử của UBND huyện tại địa chỉ: <http://tuky.haiduong.gov.vn>.
- UBND các xã, thị trấn tiến hành công khai về chỉ tiêu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; các công trình, dự án dự kiến thực hiện trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 bằng nhiều hình thức như: Thông báo trên đài truyền thanh của xã, thị trấn, đưa về các chi bộ, họp thôn, tổ dân phố để triển khai lấy ý kiến của người dân, công khai hồ sơ và treo bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tại trụ sở UBND xã, thị trấn để người dân thuận tiện trong việc theo dõi và góp ý. Tổng hợp các ý kiến tham gia và giải trình các thắc mắc của nhân dân (nếu có) trước khi báo cáo UBND huyện.

Để phát huy hiệu quả chất lượng đóng góp ý kiến của toàn thể nhân dân, yêu cầu Đài Truyền thanh huyện thông báo rộng rãi nội dung lấy ý kiến đóng góp của nhân dân về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ để người dân thuận tiện theo dõi và góp ý.

Mọi ý kiến tham gia góp ý của các tổ chức, đơn vị, cá nhân được gửi về UBND huyện qua phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp. Sau khi kết thúc thời gian công khai, mọi ý kiến sẽ không được xem xét giải quyết.

Trên đây là Thông báo của UBND huyện lấy ý kiến đóng góp về Dự thảo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ, kính mong sự quan tâm góp ý của các đơn vị, tổ chức và toàn thể nhân dân trên địa bàn huyện. / *KCS*

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- TT HĐND & UBND huyện;
- Thủ trưởng các phòng, ban, ngành;
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn;
- Ban chỉ huy quân sự huyện;
- Công an huyện;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT (25b)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Thị Hà

**DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ NHU CẦU SỬ DỤNG ĐẤT GIAI ĐOẠN 2021-2030 HUYỆN
TỨ KỲ - TỈNH HẢI DƯƠNG**

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
I	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		30,00	
1	Khu liên hiệp nuôi trồng thủy sản công nghệ cao kết hợp chế biến sâu (60.3 Ha); Trong đó: - Đất nuôi trồng thủy sản: 30 (Ha) - Khu chế xuất: 12.64 (Ha) - Khu công viên cây xanh và Khu sinh thái: 10.23 (Ha) - Đất giao thông: 7.43 (Ha)	NTS	Xã Bình Lãng, xã Chí Minh	30,00	
II	Đất nông nghiệp khác	NKH		12,00	
1	Khu chăn nuôi tập trung	NKH	Xã Minh Đức	12,00	
III	Đất quốc phòng	CQP		14,71	
1	Căn cứ Hậu phương	CQP	Xã Tân Kỳ	3,00	
2	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Minh Đức	2,40	
3	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Văn Tố	1,70	
4	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Chí Minh	1,41	
5	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Chí Minh	1,02	
6	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Chí Minh	1,00	
7	Công trình quốc phòng	CQP	Thị trấn Tứ Kỳ	0,97	
8	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Chí Minh	0,90	
9	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Chí Minh	0,79	
10	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Chí Minh	0,79	
11	Công trình quốc phòng	CQP	Xã Chí Minh	0,72	
IV	Đất an ninh	CAN		5,35	
1	Trụ sở công an huyện Tứ Kỳ	CAN	Thị trấn Tứ Kỳ	1,81	
2	Trụ sở công an thị trấn Tứ Kỳ	CAN	Thị trấn Tứ Kỳ	0,30	
3	Trụ sở công an xã Hà Kỳ	CAN	Xã Hà Kỳ	0,20	
4	Trụ sở công an xã Phượng Kỳ	CAN	Xã Phượng Kỳ	0,20	
5	Trụ sở công an xã Minh Đức	CAN	Xã Minh Đức	0,20	
6	Trụ sở công an xã Quảng Nghiệp	CAN	Xã Quảng Nghiệp	0,20	
7	Trụ sở công an xã Văn Tố	CAN	Xã Văn Tố	0,18	
8	Trụ sở công an xã Bình Lãng	CAN	Xã Bình Lãng	0,16	
9	Trụ sở công an xã Nguyên Giáp	CAN	Xã Nguyên Giáp	0,15	
10	Trụ sở công an xã Hà Thanh	CAN	Xã Hà Thanh	0,15	
11	Trụ sở công an xã Chí Minh	CAN	Xã Chí Minh	0,15	
12	Trụ sở công an xã Quang Trung	CAN	Xã Quang Trung	0,15	
13	Trụ sở Công an xã Ngọc Kỳ	CAN	Xã Ngọc Kỳ	0,15	
14	Trụ sở công an xã Cộng Lạc	CAN	Xã Cộng Lạc	0,15	
15	Trụ sở công an xã Quang Khải	CAN	Xã Quang Khải	0,15	
16	Trụ sở công an xã An Thanh	CAN	Xã An Thanh	0,15	
17	Trụ sở công an xã Hưng Đạo	CAN	Xã Hưng Đạo	0,15	
18	Trụ sở công an xã Quang Phục	CAN	Xã Quang Phục	0,14	
19	Trụ sở công an xã Dân Chủ	CAN	Xã Dân Chủ	0,14	
20	Trụ sở công an xã Đại Hợp	CAN	Xã Đại Hợp	0,12	
21	Trụ sở công an xã Tái Sơn	CAN	Xã Tái Sơn	0,10	
22	Trụ sở Công an xã Đại Sơn	CAN	Xã Đại Sơn	0,10	
23	Trụ sở công an xã Tân Kỳ	CAN	Xã Tân Kỳ	0,10	
24	Trụ sở công an xã Tiên Động	CAN	Xã Tiên Động	0,05	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
V	Đất khu công nghiệp	SKK		705,42	
1	Khu Công nghiệp Minh Đức - Quang Khải	SKK	Xã Minh Đức, Xã Quang Khải	264,42	
2	Khu công nghiệp Đại Sơn - Hưng Đạo	SKK	Xã Hưng Đạo, Xã Đại Sơn	241,00	
3	Khu công nghiệp Hưng Đạo - Ngọc Kỳ - Tái Sơn	SKK	Xã Hưng Đạo, Xã Ngọc Kỳ, Xã Tái Sơn, Tân Kỳ	200,00	
VI	Đất cụm công nghiệp	SKN		419,14	
1	Cụm công nghiệp Nguyên Giáp; Trong đó:	SKN	Xã Nguyên Giáp	75,00	
-	Dự án nhà máy may của công ty may Tinh Lợi (Cụm CN Nguyên Giáp)	SKN	Xã Nguyên Giáp	12,66	
-	Nhà máy sản xuất khuôn mẫu và các sản phẩm cơ khí chính xác của công ty TNHH cơ khí chế tạo công nghệ cao Mạnh Toàn (cụm CN Nguyên Giáp)	SKN	Xã Nguyên Giáp	1,52	
2	Cụm công nghiệp Quảng Nghiệp - Dân Chủ	SKN	Xã Dân Chủ, Xã Quảng Nghiệp	75,00	
3	Cụm Công Nghiệp Minh Đức - Quang Khải	SKN	Xã Minh Đức, Xã Quang Khải	72,00	
4	Cụm công nghiệp Đại Sơn - Ngọc Sơn	SKN	Xã Đại Sơn	56,80	
5	Cụm công nghiệp Kỳ Sơn; Trong đó:	SKN	Xã Đại Sơn	53,26	
-	Mở rộng cửa hàng xăng dầu và cơ sở sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp tư nhân Ngọc Sơn	SKN	Xã Đại Sơn	0,53	
6	Cụm công nghiệp thị trấn Tứ Kỳ - Văn Tố	SKN	Thị trấn Tứ Kỳ, Xã Văn Tố	51,90	
7	Cụm công nghiệp Văn Tố; Trong đó:	SKN	Xã Văn Tố	35,18	
-	Dự án Nhà máy sản xuất máy bơm nước bể cá, các thiết bị dụng cụ của thú cưng và dụng cụ trang trí sân vườn (cụm công nghiệp Văn Tố)	SKN	Xã Văn Tố	8,40	
VII	Đất thương mại, dịch vụ	TMD		247,49	
1	Trạm dừng nghỉ	TMD	Xã Quảng Nghiệp	1,00	
2	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Phượng Kỳ	2,00	
3	Khu thương mại dịch vụ (thôn An Thổ)	TMD	Xã Nguyên Giáp	3,00	
4	Khu du lịch sinh thái Bãi Soi thôn Nghĩa Xá, Liêu Xá, Nghĩa Dũng	TMD	Xã Đại Sơn	156,40	
5	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Đại Sơn	9,00	
6	Đất kinh doanh dịch vụ thương mại	TMD	Xã Đại Sơn	3,00	
7	Cơ sở kinh doanh dịch vụ nhà hàng sinh thái	TMD	Xã Đại Sơn	2,00	
8	Cơ sở kinh doanh đồ gỗ nội thất	TMD	Xã Đại Sơn	0,52	
9	Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Tiến Long	TMD	Thị trấn Tứ Kỳ	0,90	
10	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Thị trấn Tứ Kỳ	0,46	
11	Xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi	TMD	Thị trấn Tứ Kỳ	0,15	
12	Ngân Hàng Vietin Bank	TMD	Thị trấn Tứ Kỳ	0,10	
13	Công ty cổ phần dược vật tư y tế	TMD	Thị trấn Tứ Kỳ	0,10	
14	Khu vui chơi giải trí, trung tâm thương mại	TMD	Xã An Thanh	4,00	
15	Khu thương mại dịch vụ (Khu trái nhiệm)	TMD	Xã An Thanh	4,00	
16	Điểm tập kết vật liệu xây dựng	TMD	Xã Bình Lãng	4,95	
17	Đất thương mại dịch vụ	TMD	Xã Bình Lãng	2,00	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
18	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Chí Minh	3,00	
19	Trạm kinh doanh xăng dầu và tổ hợp dịch vụ Chí Minh	TMD	Xã Chí Minh	0,83	
20	Đất thương mại dịch vụ Trần Công Thuận	TMD	Xã Chí Minh	0,80	
21	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Cộng Lạc	7,74	
22	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Đại Hợp	1,00	
23	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Dân Chủ	2,00	
24	Quỹ tín dụng nhân dân xã Dân Chủ	TMD	Xã Dân Chủ	0,17	
25	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Hà Thanh	2,00	
26	Điểm buôn bán Vật liệu xây dựng nhựa, gia công may mặc xây dựng công trình gạch ốp lát, sắt thép	TMD	Xã Hưng Đạo	0,35	
27	Dự án bến thủy nội địa của Công ty CPTM XNK Vạn Sơn	TMD	Xã Minh Đức	3,00	
28	Tổ hợp kinh doanh dịch vụ thương mại Minh Đức	TMD	Xã Minh Đức	2,70	
29	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Minh Đức	3,00	
30	Dự án bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng và và than	TMD	Xã Minh Đức	1,35	
31	Khu dịch vụ sinh thái Văn Thành Đức	TMD	Xã Minh Đức	1,00	
32	Khu thương mại dịch vụ (Vị trí 1)	TMD	Xã Nguyên Giáp	4,50	
33	Khu thương mại dịch vụ (Vị trí 2)	TMD	Xã Nguyên Giáp	3,20	
34	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Quang Khải	5,00	
35	Mở rộng Quỹ tín dụng nhân dân xã Quang Khải	TMD	Xã Quang Khải	0,17	
36	Dự án tiêu thụ sản phẩm nấm tươi, nấm sinh học, nông sản và dịch vụ thương mại, tổng hợp	TMD	Xã Tân Kỳ	0,40	
37	Khu thương mại dịch vụ	TMD	Xã Văn Tố	2,20	
38	Đất thương mại dịch vụ trong các khu dân cư mới	TMD	Các xã, thị trấn	33,50	
VIII	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC		133,73	
1	Khu cảng nội địa	SKC	Xã Nguyên Giáp	10,00	
2	Khu cảng nội địa	SKC	Xã Bình Lãng	10,00	
3	Quy hoạch đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp thôn Ngọc Chấn	SKC	Xã Tái Sơn	8,35	
4	Đất sản xuất kinh doanh	SKC	Xã Ngọc Kỳ	4,00	
5	Đất sản xuất công nghiệp (Khu đồng Đa Năng, Cửa Lấp)	SKC	Xã Chí Minh	3,75	
6	Khu liên hiệp nuôi trồng thủy sản công nghệ cao kết hợp chế biến sâu (60.3 Ha); Trong đó: - Đất nuôi trồng thủy sản: 30 (Ha) - Khu chế xuất: 12.64 (Ha) - Khu công viên cây xanh và Khu sinh thái: 17.66 (Ha) - Đất giao thông: 7.43 (Ha)	SKC	Xã Bình Lãng, xã Chí Minh	12,64	
7	Khu tiểu thủ công nghiệp	SKC	Xã Nguyên Giáp	10,00	
8	Dự án nhà máy sản xuất bao bì xuất khẩu và cho thuê nhà xưởng	SKC	Xã Nguyên Giáp	9,50	
9	Đất sản xuất kinh doanh	SKC	Xã Dân Chủ	8,50	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
10	Dự án Cơ sở sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, gạch không nung, bê tông xi măng, bê tông nhựa asphalt, bển bãi kinh doanh vật liệu xây dựng, cửa hàng xăng dầu và cho thuê kho bãi, nhà xưởng	SKC	Xã Hà Kỳ	10,00	
11	Dự án nhà máy sản xuất phụ tùng máy công nghiệp, khuôn mẫu, túi nilon tự hủy và cho thuê nhà xưởng	SKC	Xã Minh Đức	6,20	
12	Dự án xây dựng nhà máy may mặc xuất khẩu - ICC (tại thôn Hà Hải, xã Hà Kỳ)	SKC	Xã Hà Kỳ	5,60	
13	Công ty cổ phần ô tô xe máy Anh Phúc	SKC	Xã Văn Tố	5,00	
14	Đất sản xuất kinh doanh	SKC	Xã Đại Sơn	4,71	
15	Công ty TNHH BABEENI Việt Nam	SKC	Xã Dân Chủ	4,35	
16	Dự án nhà máy sản xuất phụ tùng máy công nghiệp, khuôn mẫu, túi nilon tự hủy và cho thuê nhà xưởng	SKC	Xã Minh Đức	4,20	
17	Dự án nhà máy sản xuất khuôn mẫu của Công Ty TNHH Apollo Capital	SKC	Xã Minh Đức	2,90	
18	Cơ sở chế biến thức ăn chăn nuôi Hoàng Gia Việt II	SKC	Xã Đại Sơn	2,70	
19	Mở rộng Công ty cổ phần đầu tư Trường Phát II	SKC	Xã Dân Chủ	2,50	
20	Cơ sở chế biến, tiêu thụ sản phẩm nấm, nông sản theo quy mô công nghiệp tại xã Quang Phục	SKC	Xã Quang Phục	2,40	
21	Cơ sở sản xuất, kinh doanh của Công ty TNHH Văn Thành Đức HD	SKC	Xã Quang Phục	2,00	
22	Dự án linh kiện điện tử, thiết bị ô tô	SKC	Xã Minh Đức	1,80	
23	Dự án nhà máy sản xuất nồi hơi Hưng Tiến Việt của công ty cơ nhiệt điện Hưng Tiến Việt	SKC	Xã Minh Đức	1,87	
24	Cơ sở lắp ráp và gia công linh kiện điện tử	SKC	Xã Đại Sơn	1,40	
25	Công ty TNHH Du lịch Yến HàNul Kovea	SKC	Thị trấn Tứ Kỳ	1,40	
26	Cơ sở sản xuất hương xuất khẩu và dịch vụ thương mại tổng hợp	SKC	Xã Quang Trung	1,13	
27	Mở rộng cơ sở sản xuất đồ gỗ Dương Văn Dũng	SKC	Thị trấn Tứ Kỳ	1,00	
28	Nhà máy nước sạch Đông Kỳ	SKC	Xã Chí Minh	0,73	
29	Cơ sở sản xuất dầu thơm	SKC	Xã Quang Trung	0,53	
IX	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT		429,28	
<i>a</i>	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>		<i>346,99</i>	
1	Đường trục Đông Tây	DGT	Xã Hà Kỳ, xã Phụng Kỳ, xã Cộng Lạc	16,16	
2	Đường tỉnh 391, đoạn từ Quý Cao QL10 đến TT Ninh Giang (Km30+000-Km40+000)	DGT	Xã Văn Tố, xã Cộng Lạc, xã Nguyên Giáp	8,00	
3	Đường tỉnh 392 kéo dài (kết nối thị trấn Tứ Kỳ đến đường dẫn đầu cầu Quang Thanh đi Hải Phòng)	DGT	Thị trấn Tứ Kỳ, xã Chí Minh	5,47	
4	Đường tỉnh 392, đoạn QL37 (Km30+300) - ĐT391 (Km37+500)	DGT	Xã Minh Đức, xã Văn Tố, thị trấn Tứ Kỳ	5,00	
5	Đường tỉnh 396 kéo dài đến nút giao đường ô tô cao tốc Hà Nội - Hải Phòng	DGT	Xã An Thanh, xã Cộng Lạc	4,80	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
6	Mở rộng đường gom phía Nam đường ô tô cao tốc Hà Nội-Hải Phòng đoạn nối đường tỉnh 391 đến đường trục Bắc Nam (QL38B)	DGT	Xã Tái Sơn	2,95	
7	Đường tỉnh 391, đoạn từ cảng Cống Cầu Thành phố Hải Dương - Quý Cao QL10. Đoạn Km4+800-Km30)	DGT	Xã Nguyên Giáp	2,10	
8	Đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	DGT	Xã Ngọc Kỳ, xã Tái Sơn, xã Quang Phục, xã Hưng Đạo, xã Bình Lãng, xã Chí Minh	15,00	
9	Đường tỉnh 391 Đường tránh thị trấn Tứ Kỳ - Văn Tố - ĐT 391	DGT	Xã Quang Phục, xã Văn Tố, thị trấn Tứ Kỳ	10,00	
10	Đường vành đai V Thủ đô	DGT	Xã Quảng Nghiệp, xã Dân Chủ, xã Ngọc Kỳ, xã Hưng Đạo, xã Đại Sơn, xã Tân Kỳ, xã Đại Hợp	47,00	
11	Tuyến đường từ xã Hà Kỳ đi qua xã Tiên Động	DGT	Xã Hà Kỳ, xã Tiên Động, xã Hà Thanh	7,50	
12	Tuyến 01 xã Ngọc Kỳ, xã Hưng Đạo, xã Đại Sơn (qua KCN Hưng Đạo - Ngọc Kỳ - Tái Sơn, KCN Hưng Đạo - Đại Sơn)	DGT	Xã Ngọc Kỳ, xã Hưng Đạo, xã Đại Sơn	6,00	
13	Tuyến 02 từ thị trấn Tứ Kỳ đi qua xã Quang Khải (Điểm đầu từ đường tránh thị trấn Tứ Kỳ cắt qua ĐT 391, cắt qua sông Vạn sang thôn Vũ Xá và đầu nối với đường trục xã Minh Đức, Quang Khải)	DGT	Thị trấn Tứ Kỳ, xã Quang Khải	5,19	
14	Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 37 (Km 23+200 - Km 47+888)	DGT	Xã Quảng Nghiệp, xã Dân Chủ	3,00	
15	Các tuyến đường giao thông trong địa bàn thị trấn	DGT	Thị trấn Tứ Kỳ	10,00	
16	Đường Vành Đai Tây Bắc	DGT	Thị trấn Tứ Kỳ	4,00	
17	Mở rộng đường xã, tuyến Đập Đồng đến Bến dò An Lao	DGT	Xã An Thanh	3,75	
18	Tuyến đường liên thôn Thanh Kỳ - An Định	DGT	Xã An Thanh	3,60	
19	Mở rộng tuyến đường Đông - Tây từ cống Đa Vang đến cống Mâm	DGT	Xã An Thanh	2,30	
20	Xây dựng mới tuyến đường từ trạm y tế dọc 2 bờ sông Sôi	DGT	Xã An Thanh	2,20	
21	Đường gom bên kia sông song song tuyến đường trục xã An Thanh	DGT	Xã An Thanh	1,60	
22	Tuyến đường từ chợ nối đến đường 396 (xóm Đào Bạch)	DGT	Xã An Thanh	1,40	
23	Tuyến đường từ trụ sở uỷ ban xã về trạm bơm	DGT	Xã An Thanh	1,20	
24	Tuyến đường từ trạm biến thế thôn An Định đến đê	DGT	Xã An Thanh	1,20	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
25	Mở rộng tuyến đường từ cổng cửa hàng đến bến đò Thanh Kỳ	DGT	Xã An Thanh	1,20	
26	Xây dựng mới tuyến đường từ trạm bơm An Lao đến Cống Xã	DGT	Xã An Thanh	0,80	
27	Bãi đỗ xe xã An Thanh	DGT	Xã An Thanh	0,70	
28	Mở đường phục vụ sản xuất rươi cáy bãi Đê sông Thái Bình	DGT	Xã Bình Lãng	4,50	
29	Khu liên hiệp nuôi trồng thủy sản công nghệ cao kết hợp chế biến sâu (60.3 Ha); Trong đó: - Đất nuôi trồng thủy sản: 30 (Ha) - Khu chế xuất: 12.64 (Ha) - Khu công viên cây xanh và Khu sinh thái: 17.66 (Ha) - Đất giao thông: 7.43 (Ha)	DGT	Xã Bình Lãng, xã Chí Minh	7,43	
30	Mở rộng nâng cấp tuyến đường trục xã Bình Lãng (Đoạn từ xã Hưng Đạo - đường gom chùa Linh Quang)	DGT	Xã Bình Lãng	1,00	
31	Tuyến đường bê tông trong hành lang bảo vệ đê K35+228.5 - K35+525 tuyến đê Hữu sông Thái Bình	DGT	Xã Bình Lãng	0,50	
32	Mở rộng đoạn đường từ cây Đa xóm Miếu đến giáp đường gom cao tốc Hà Nội - Hải Phòng	DGT	Xã Bình Lãng	0,25	
33	Mở rộng đường nối từ Cửa Đình thôn Thượng - Đường Gom	DGT	Xã Bình Lãng	0,15	
34	Mở rộng đoạn đường xóm Trại từ ngõ ông Trần Xuân Hải đến giáp đường gom (Ngõ ông Phiệt)	DGT	Xã Bình Lãng	0,10	
35	Mở rộng các tuyến đường giao thông xã Chí Minh	DGT	Xã Chí Minh	10,00	
36	Đất quy hoạch tuyến đường giao thông (Khu Đồng Yên, Đại Sốc, Lò Gạch)	DGT	Xã Chí Minh	1,51	
37	Mở rộng đường xã, tuyến Hàm Hy đi Bình Hàn, Tất Thượng đi Tất hạ	DGT	Xã Cộng Lạc	0,80	
38	Xây dựng cơ sở hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản tập trung.	DGT	Xã Dân Chủ	1,24	
39	Cải tạo, nâng cấp 5,4 km đường xã Hà Kỳ	DGT	Xã Hà Kỳ	4,94	
40	Mở rộng, cải tạo đường 191N, đoạn đầu nối ra đường 391.	DGT	Xã Hà Kỳ	0,55	
41	Mở rộng các tuyến đường giao thôn xã Hà Thanh	DGT	Xã Hà Thanh	5,00	
42	ĐT 392 đoạn từ cầu Vạn cắt qua xóm Vạn đầu nối với ĐT 392	DGT	Xã Minh Đức	3,34	
43	Mở rộng tuyến đường nối từ đường gom Ô tô cao tốc HN-HP đến đường 191C	DGT	Xã Ngọc Kỳ	3,20	
44	Tuyến đường trục xã Nguyên Giáp nối từ ĐT 391 qua thôn Văn Vật, qua cánh đồng đầu nối với đường liên xã Nguyên Giáp - Tiên Động (Điểm đầu nối thôn An Thổ)	DGT	Xã Nguyên Giáp	6,80	
45	Bến xe khách Quý Cao	DGT	Xã Nguyên Giáp	2,18	
46	Đường tránh xã Nguyên Giáp	DGT	Xã Nguyên Giáp	1,30	
47	Đường ra bãi rác xã Phượng Kỳ	DGT	Xã Phượng Kỳ	0,43	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
48	Mở rộng, nâng cấp tuyến đường liên xã (đoạn sang xã Ứng Hòa)	DGT	Xã Quang Khải	2,00	
49	Mở rộng đường giao thông nông thôn xã Quang Khải	DGT	Xã Quang Khải	1,00	
50	Đường giao thông vào khu dân cư số 4	DGT	Xã Quang Khải	0,10	
51	Tuyến đường từ Cầu Xe - Tiên Động - Nguyễn Giáp	DGT	Xã Tiên Động	8,00	
52	Đường xã Văn Tố (Điểm đầu Cụm công nghiệp Văn Tố - Điểm cuối sông Thủy Nông)	DGT	Xã Văn Tố	1,09	
53	Đất giao thông trong các khu dân cư mới	DGT	Các xã, thị trấn	100,03	
b	Đất thủy lợi	DTL		18,75	
1	Xử lý cấp bách đê hữu Thái Bình đoạn từ K42+370 - K44+700	DTL	Xã Chí Minh, xã An Thanh, xã Cộng Lạc, xã Quang Trung	8,50	
2	Xử lý cấp bách Cống An Lao (Tại K49+558 đê hữu sông Thái Bình)	DTL	Xã An Thanh	0,25	
3	Tu bổ, nâng cấp tuyến đê tả sông Luộc	DTL	Xã Hà Kỳ, xã Hà Thanh, xã Nguyễn Giáp	5,00	
4	Nâng cấp hệ thống đê hữu sông Thái Bình đoạn từ K9+600 - K29+150	DTL	Xã Chí Minh, xã An Thanh, xã Cộng Lạc, xã Quang Trung	2,00	
5	Nâng cấp tuyến đê tả sông Luộc đoạn từ K20+700 - K40+550; K44+700 - K47+980; K51+150 - K52+680	DTL	Xã Hà Kỳ, xã Hà Thanh, xã Nguyễn Giáp	3,00	
c	Đất công trình năng lượng	DNL		0,04	
1	Xây dựng mới và cải tạo đường dây 35kV lộ 373 E8.7 nhánh bom Minh Đức 3, bom Văn Tố và Phụng Kỳ	DNL	Xã Phụng Kỳ	0,03	
2	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Tứ Kỳ năm 2020	DNL	Xã Phụng Kỳ	0,01	
d	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV		0,14	
1	Trung tâm viễn thông Tứ Kỳ	DBV	Thị trấn Tứ Kỳ	0,10	
2	Xây dựng trạm phát sóng viễn thông	DBV	Xã Tái Sơn	0,02	
3	Điều chỉnh vị trí quy hoạch Bưu điện xã Tái Sơn	DBV	Xã Tái Sơn	0,02	
e	Đất cơ sở văn hóa	DVH		6,25	
1	Quảng trường huyện Tứ Kỳ	DVH	Thị trấn Tứ Kỳ	2,89	
2	Nhà văn hóa An Nhân Tây	DVH	Thị trấn Tứ Kỳ	0,23	
3	Nhà văn hóa La Tinh Bắc	DVH	Thị trấn Tứ Kỳ	0,20	
4	Nhà văn hoá xã Chí Minh (xã Tứ Xuyên)	DVH	Xã Chí Minh	0,43	
5	Nhà văn hóa + Sân thể thao thôn Độ Trung	DVH	Xã Đại Hợp	0,20	
6	Trung tâm văn hóa xã Đại Hợp	DVH	Xã Đại Hợp	0,16	
7	Nhà văn hóa trung tâm xã Hưng Đạo	DVH	Xã Hưng Đạo	0,15	
8	Nhà truyền thống + thư viện xã Minh Đức	DVH	Xã Minh Đức	0,42	
9	Nhà văn hóa thôn An Phú	DVH	Xã Nguyễn Giáp	0,30	
10	Trung tâm văn hóa thôn An Hưng	DVH	Xã Quang Trung	0,80	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
11	Nhà văn hóa và sân vận động thôn Thượng Sơn	DVH	Xã Tái Sơn	0,27	
12	Thư viện, nhà truyền thống	DVH	Xã Văn Tố	0,20	
13	Đất cơ sở văn hoá trong các khu dân cư mới	DVH	Các xã, thị trấn	3,18	
f	Đất cơ sở y tế	DYT		0,55	
1	Mở rộng Trạm y tế xã Tái Sơn	DYT	Xã Tái Sơn	0,20	
2	Mở rộng trạm y tế xã Chí Minh	DYT	Xã Chí Minh	0,18	
3	Mở rộng Trạm y tế xã Hà Kỳ	DYT	Xã Hà Kỳ	0,17	
g	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	DGD		22,24	
-	Hệ thống trường THPT	DGD		2,00	
1	Mở rộng trường THPT Hưng Đạo	DGD	Xã Hưng Đạo	1,00	
2	Mở rộng trường THPT Cầu Xe	DGD	Xã Tiên Động	1,00	
-	Hệ thống trường THCS	DGD		5,51	
1	Trường THCS xã Đại Sơn (Điểm trường thôn Nghĩa Xá)	DGD	Xã Đại Sơn	1,36	
2	Trường THCS thị trấn Tứ Kỳ	DGD	Thị trấn Tứ Kỳ	1,00	
3	Mở rộng trường THCS An Thanh	DGD	Xã An Thanh	0,80	
4	Xây dựng trường THCS Chí Minh cơ sở 2 (Trụ sở UBND và trạm y tế Đông Kỳ cũ)	DGD	Xã Chí Minh	0,53	
5	Mở rộng Trường THCS xã Tái Sơn	DGD	Xã Tái Sơn	0,53	
6	Mở rộng trường THCS khu Chiêu Giấu	DGD	Xã Văn Tố	0,50	
7	Mở rộng trường THCS xã Quảng Nghiệp	DGD	Xã Quảng Nghiệp	0,47	
8	Mở rộng trường THCS Quang Trung	DGD	Xã Quang Trung	0,32	
-	Hệ thống trường tiểu học	DGD		5,28	
1	Mở rộng trường tiểu học xã Quang Trung	DGD	Xã Quang Trung	1,20	
2	Mở rộng trường tiểu học Đại Sơn (điểm trường thôn Nghĩa Xá)	DGD	Xã Đại Sơn	0,90	
3	Mở rộng trường tiểu học xã Đại Hợp	DGD	Xã Đại Hợp	0,88	
4	Mở rộng trường tiểu học khu Chiêu Giấu	DGD	Xã Văn Tố	0,70	
5	Mở rộng trường tiểu học xã Phượng Kỳ	DGD	Xã Phượng Kỳ	0,50	
6	Mở rộng trường tiểu học xã Hà Thanh	DGD	Xã Hà Thanh	0,35	
7	Mở rộng trường tiểu học điểm trung tâm	DGD	Xã Minh Đức	0,30	
8	Mở rộng trường tiểu học điểm thôn Trúc Vãn	DGD	Xã Minh Đức	0,30	
9	Mở rộng trường tiểu học Ngọc Kỳ	DGD	Xã Ngọc Kỳ	0,15	
-	Hệ thống trường mầm non	DGD		10,45	
1	Trường mầm non Đại Sơn (điểm trường thôn Nghĩa Xá)	DGD	Xã Đại Sơn	1,73	
2	Trường mầm non thị trấn Tứ Kỳ	DGD	Thị trấn Tứ Kỳ	1,52	
3	Mở rộng trường mầm non xã Quang Trung	DGD	Xã Quang Trung	1,10	
4	Mở rộng trường mầm non trung tâm xã Hà Kỳ (Khu Lá Cờ thôn Hà Hải)	DGD	Xã Hà Kỳ	1,00	
5	Mở rộng trường mầm non trung tâm Nguyên Giáp	DGD	Xã Nguyên Giáp	0,85	
6	Xây dựng trường mầm non Văn Tố	DGD	Xã Văn Tố	0,83	
7	Xây dựng trường mầm non trung tâm xã	DGD	Xã Hà Thanh	0,70	
8	Mở rộng trường mầm non - Ngọc Lâm	DGD	Xã Tân Kỳ	0,70	
9	Mở rộng trường mầm non xã Tiên Động	DGD	Xã Tiên Động	0,40	
10	Mở rộng trường mầm non điểm Minh Cường	DGD	Xã Minh Đức	0,30	
11	Mở rộng trường mầm non xã An Thanh	DGD	Xã An Thanh	0,28	
12	Mở rộng trường mầm non xã Tái Sơn	DGD	Xã Tái Sơn	0,27	
13	Mở rộng trường mầm non trung tâm xã Quang Khải	DGD	Xã Quang Khải	0,25	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
14	Mở rộng trường mầm non xã Bình Lãng	DGD	Xã Bình Lãng	0,25	
15	Mở rộng trường mầm non điểm Cự Lộc	DGD	Xã Minh Đức	0,20	
16	Mở rộng trường mầm non Chí Minh 2 (Trạm y tế Tứ Xuyên cũ)	DGD	Xã Chí Minh	0,07	
17	Đất giáo dục trong các khu dân cư mới	DGD	Các xã, thị trấn	5,70	
h	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT		23,13	
1	Mở rộng sân vận động trung tâm huyện (GD3)	DTT	Thị trấn Tứ Kỳ	4,00	
2	Trung tâm TDTT xã An Thanh	DTT	Xã An Thanh	2,30	
3	Sân vận động trung tâm xã Minh Đức	DTT	Xã Minh Đức	1,70	
4	Sân vận động trung tâm xã Quang Khải	DTT	Xã Quang Khải	1,45	
5	Sân vận động xã Tiên Động	DTT	Xã Tiên Động	1,30	
6	Trung tâm TDTT xã Đại Hợp	DTT	Xã Đại Hợp	1,20	
7	Sân vận động trung tâm xã Bình Lãng	DTT	Xã Bình Lãng	1,20	
8	Sân vận động trung tâm xã Cộng Lạc	DTT	Xã Cộng Lạc	1,00	
9	Sân vận động xã Dân Chủ	DTT	Xã Dân Chủ	1,00	
10	Sân vận động trung tâm xã Phượng Kỳ	DTT	Xã Phượng Kỳ	0,97	
11	Sân vận động trung tâm xã Hà Thanh	DTT	Xã Hà Thanh	0,90	
12	Sân vận động trung tâm xã Đại Sơn	DTT	Xã Đại Sơn	0,81	
13	Sân thể thao, nhà văn hóa thôn Bích Đông	DTT	Xã Quang Phục	0,60	
14	Sân thể thao thôn Mép	DTT	Xã Minh Đức	0,50	
15	Sân thể thao thôn Mậu Công	DTT	Xã Quang Trung	0,40	
16	Sân thể thao, nhà văn hóa thôn An Phòng Giang	DTT	Xã Quang Phục	0,39	
17	Sân thể thao thôn An Tứ	DTT	Xã Quang Trung	0,35	
18	Sân thể thao thôn An Thổ	DTT	Xã Nguyên Giáp	0,35	
19	Sân thể thao thôn Nho Lâm	DTT	Xã Văn Tố	0,30	
20	Sân thể thao thôn An Phú	DTT	Xã Nguyên Giáp	0,30	
21	Hồ bơi trung tâm xã Minh Đức	DTT	Xã Minh Đức	0,26	
22	Sân thể thao Phố Quý Cao	DTT	Xã Nguyên Giáp	0,22	
23	Sân thể thao thôn Bình Hàn	DTT	Xã Cộng Lạc	0,20	
24	Sân thể thao thôn An Định	DTT	Xã An Thanh	0,20	
25	Sân thể thao thôn Lâm Đông	DTT	Xã Văn Tố	0,20	
26	Sân thể thao thôn Gia Lộc	DTT	Xã Văn Tố	0,20	
27	Sân thể thao thôn Xuân Nẻo	DTT	Xã Hưng Đạo	0,20	
28	Sân thể thao thôn Quý Cao	DTT	Xã Nguyên Giáp	0,15	
29	Sân thể thao thôn Đông An (Khu đồng Vườn Gia)	DTT	Xã Chí Minh	0,13	
30	Sân thể thao thôn An Hộ	DTT	Xã Quang Trung	0,13	
31	Sân thể thao thôn Bắc An (Khu đồng Cửa Kho)	DTT	Xã Chí Minh	0,11	
32	Sân thể thao thôn Văn Vật	DTT	Xã Nguyên Giáp	0,11	
33	Đất thể thao trong các khu dân cư mới	DTT	Các xã, thị trấn	6,12	
i	Đất dịch vụ xã hội	DXH		4,00	
1	Khu nhà dưỡng lão	DXH	Thị trấn Tứ Kỳ	4,00	
j	Đất chợ	DCH		7,19	
1	Xây dựng chợ Cầu Yên	DCH	Thị trấn Tứ Kỳ	1,40	
2	Xây dựng chợ xã Quang Trung	DCH	Xã Quang Trung	1,17	
3	Mở rộng chợ Đoàn	DCH	Xã Đại Sơn	1,35	
4	Chợ Phố Quý Cao	DCH	Xã Nguyên Giáp	1,00	
5	Mở rộng chợ Rùa	DCH	Xã Hà Kỳ	0,50	
6	Xây dựng chợ Cầu Bến	DCH	Xã An Thanh	0,50	
7	Xây dựng chợ xã Tiên Động	DCH	Xã Tiên Động	0,50	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
8	Xây dựng khu chợ xã Quang Khải	DCH	Xã Quang Khải	0,45	
9	Xây dựng chợ Mạc	DCH	Xã Quảng Nghiệp	0,32	
X	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA		8,99	
1	Bãi rác thải tập trung 03 thôn xã An Thanh	DRA	Xã An Thanh	2,00	
2	Mở rộng diện tích Bãi Rác 5 thôn	DRA	Xã Cộng Lạc	1,00	
3	Mở rộng bãi rác thôn Ô Mễ	DRA	Xã Hưng Đạo	0,20	
4	Mở rộng bãi rác thị trấn Tứ Kỳ	DRA	Thị trấn Tứ Kỳ	0,50	
5	Xây dựng bãi rác thôn Đồng Tâm	DRA	Xã Tiên Động	0,70	
6	Mở rộng bãi rác xã Minh Đức	DRA	Xã Minh Đức	0,70	
7	Xây dựng bãi rác thôn Hòa Nhuệ	DRA	Xã Tiên Động	0,55	
8	Mở rộng bãi rác thải tập trung xã Bình Lãng	DRA	Xã Bình Lãng	0,50	
9	Xây dựng bãi rác thôn Quan Lộc	DRA	Xã Tiên Động	0,50	
10	Xây dựng bãi rác thôn Đoàn Khê	DRA	Xã Tiên Động	0,50	
11	Bãi tập kết rác thôn Nghĩa Dũng	DRA	Xã Đại Sơn	0,20	
12	Mở rộng bãi rác thôn Nhân Lý	DRA	Xã Chí Minh	0,40	
13	Mở rộng Bãi rác trung tâm xã Ngọc Kỳ	DRA	Xã Ngọc Kỳ	0,32	
14	Bãi rác hợp vệ sinh thôn An Thổ	DRA	Xã Nguyên Giáp	0,30	
15	Bãi rác hợp vệ sinh thôn An Phú	DRA	Xã Nguyên Giáp	0,30	
16	Mở rộng bãi rác thôn Xuân Nèo	DRA	Xã Hưng Đạo	0,20	
17	Bãi rác xã Tân Kỳ	DRA	Xã Tân Kỳ	0,12	
XI	Đất ở tại nông thôn	ONT		502,25	
1	Đất ở đô thị thôn Vạn (Nam sông Vạn)	ONT	Xã Minh Đức	98,00	
2	Khu dân cư Hưng Đạo	ONT	Xã Hưng Đạo, xã Đại Sơn	46,00	
3	Khu dân cư thôn liên hợp thôn Mạc Xá, Thái An, Bích Cẩm, Thị Tứ	ONT	Xã Quang Phục	45,00	
4	Điểm dân cư mới tại xã Văn Tố	ONT	Xã Văn Tố	35,20	
5	Khu dân cư mới xã Minh Đức	ONT	Xã Minh Đức	25,00	
6	Khu dân cư thương mại Hưng Đạo	ONT	Xã Hưng Đạo	18,30	
7	Khu dân cư Cầu Xe	ONT	Xã Cộng Lạc, xã Tiên Động	15,10	
8	Khu dân cư đô thị	ONT	Xã Nguyên Giáp	11,40	
9	Đất dân cư mới thôn An Phú	ONT	Xã Nguyên Giáp	7,40	
10	Khu dân cư Quý Cao	ONT	Xã Nguyên Giáp	5,60	
11	Khu dân cư sinh Thái (Công viên cây xanh, khu trung tâm sinh thái..)	ONT	Xã An Thanh	15,00	
12	Điểm dân cư mới khu Nhõng Ô, thôn Thanh Kỳ	ONT	Xã An Thanh	8,25	
13	Điểm dân cư Đường Cao	ONT	Xã Bình Lãng	4,00	
14	Điểm dân cư mới Đường Cao thôn Đông Phong	ONT	Xã Bình Lãng	2,41	
15	Điểm dân cư mới thôn Thượng Hải xã Bình Lãng	ONT	Xã Bình Lãng	1,76	
16	Khu dân cư xã Chí Minh	ONT	Xã Chí Minh	13,00	
17	Điểm dân cư mới thôn Tất Thượng	ONT	Xã Cộng Lạc	3,70	
18	Quy hoạch đất ở thôn Tất Hạ	ONT	Xã Cộng Lạc	3,00	
19	Khu dân cư mới Trại Lợn	ONT	Xã Đại Hợp	3,50	
20	Khu dân cư mới thôn Báo Đáp	ONT	Xã Đại Hợp	2,50	
21	Khu dân cư mới thôn Quảng Giang	ONT	Xã Đại Hợp	1,00	
22	Điểm dân cư mới thôn Mỗ Đoạn (Khu % thôn Mỗ Đoạn)	ONT	Xã Đại Sơn	4,00	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
23	Điểm dân cư Cầu Đòng, Đòng Bông	ONT	Xã Đại Sơn	2,83	
24	Quy hoạch khu dân cư nâng cao Đổng Đụt, Ao cá Bác Hồ	ONT	Xã Dân Chủ	4,00	
25	Điểm dân cư mới khu đồng mạc, xã Dân Chủ	ONT	Xã Dân Chủ	1,07	
26	Điểm dân cư Đại Hà	ONT	Xã Hà Kỳ	4,00	
27	Điểm dân cư mới thôn Hà Hải, xã Hà Kỳ	ONT	Xã Hà Kỳ	2,07	
28	Điểm dân cư mới thôn Hà Hải, xã Hà Kỳ	ONT	Xã Hà Kỳ	0,90	
29	Khu dân cư mới trung tâm xã Hà Thanh	ONT	Xã Hà Thanh	7,50	
30	Khu dân cư đồng Guộc, thôn Ô Mễ	ONT	Xã Hưng Đạo	3,20	
31	Khu dân cư mới Đổng Không, thôn Ô Mễ, xã Hưng Đạo	ONT	Xã Hưng Đạo	2,65	
32	Đất ở dân cư thôn Quán	ONT	Xã Minh Đức	6,80	
33	Điểm dân cư mới thôn Vạn	ONT	Xã Minh Đức	3,40	
34	Đất ở dân cư thôn Mép	ONT	Xã Minh Đức	2,70	
35	Điểm dân cư mới thôn Ngọc Lý	ONT	Xã Ngọc Kỳ	7,60	
36	Điểm dân cư mới xã Ngọc Kỳ	ONT	Xã Ngọc Kỳ	1,70	
37	Điểm dân cư Đổng Chòi thôn Như Lâm	ONT	Xã Phụng Kỳ	3,00	
38	Điểm dân cư mới Đổng Bông, thôn Tân Hợp xã Phụng Kỳ	ONT	Xã Phụng Kỳ	0,68	
39	Khu trung tâm thương mại, điểm dân cư thôn Vũ Xá	ONT	Xã Quang Khải	7,00	
40	Điểm dân cư Chiều Chợ	ONT	Xã Quang Khải	4,00	
41	Điểm dân cư thôn Mạc	ONT	Xã Quảng Nghiệp	3,50	
42	Điểm dân cư mới thôn Gồm	ONT	Xã Quảng Nghiệp	2,85	
43	Đất ở thôn Thái An	ONT	Xã Quang Phục	3,58	
44	Khu dân cư An Hưng	ONT	Xã Quang Trung	7,40	
45	Điểm dân cư mới Ngọc Chấn, xã Tái Sơn	ONT	Xã Tái Sơn	4,00	
46	Quy hoạch điểm dân cư thôn Thượng Sơn	ONT	Xã Tái Sơn	3,50	
47	Điểm dân cư mới thôn Thượng, xã Tái Sơn	ONT	Xã Tái Sơn	0,90	
48	Khu dân cư Tân Kỳ	ONT	Xã Tân Kỳ	4,50	
49	Khu dân cư ven Sông Cờ, thôn Nghi Khê	ONT	Xã Tân Kỳ	2,60	
50	Điểm dân cư Quan Lộc	ONT	Xã Tiên Động	8,00	
51	Điểm dân cư Hoà Nhuệ	ONT	Xã Tiên Động	5,10	
52	Khu dân cư trung tâm	ONT	Xã Văn Tố	5,00	
53	Khu dân cư Chiều Mây	ONT	Xã Văn Tố	2,10	
54	Chuyển mục đích sử dụng đất (Đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư)	ONT	Các xã trên địa bàn huyện Tứ Kỳ	15,00	
XII	Đất ở tại đô thị	ODT		183,84	
1	Đất ở đô thị khu Khỏm Bò	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	80,00	
2	Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	37,80	
3	Khu dân cư mới, tái định cư thị trấn	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	19,00	
4	Khu dân cư Thương Mại thị trấn	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	17,88	
5	Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	15,15	
6	Khu dân cư sinh Thái	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	3,64	
7	Khu dân cư Đổng Xoài	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	2,60	
8	Điểm dân cư sau Chùa	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	2,30	
9	Điểm dân cư Đổng Sòi	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	2,03	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
10	Đấu giá quyền sử dụng đất ở (Khu trụ sở tài chính kế hoạch, đài truyền thanh phòng giáo dục đào tạo)	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	1,00	
11	Khu dân cư cầu Yên (phần còn lại)	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	0,74	
12	Khu dân cư thị trấn (Chợ Yên cũ)	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	0,70	
13	Chuyển mục đích sử dụng đất (Đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư)	ODT	Thị trấn Tứ Kỳ	1,00	
XIII	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC		2,30	
1	Trụ sở Đảng ủy - HẸND - UBND thị trấn Tứ Kỳ	TSC	Thị trấn Tứ Kỳ	1,30	
2	Trụ sở làm việc Đảng ủy - HẸND xã Quang Khải	TSC	Xã Quang Khải	0,60	
3	Kho bạc Nhà nước huyện Tứ Kỳ	TSC	Thị trấn Tứ Kỳ	0,40	
XIV	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS		0,27	
1	Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp	DTS	Xã Phượng Kỳ	0,15	
2	Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp	DTS	Xã An Thanh	0,05	
3	Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp	DTS	Xã Tái Sơn	0,05	
4	Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp	DTS	Xã Đại Sơn	0,02	
XV	Đất cơ sở tôn giáo	TON		7,71	
1	Chùa Vĩnh Khánh	TON	Thị trấn Tứ Kỳ	0,25	
2	Chùa Diên Khánh	TON	Thị trấn Tứ Kỳ	0,15	
3	Chùa Hạ	TON	Thị trấn Tứ Kỳ	0,08	
4	Chùa Linh Quang thôn An Định	TON	Xã An Thanh	0,42	
5	Nhà thờ đạo Thanh Kỳ	TON	Xã An Thanh	0,27	
6	Chùa Khánh Vân Thôn An Lao	TON	Xã An Thanh	0,22	
7	Chùa Thanh Tân thôn Thanh Kỳ	TON	Xã An Thanh	0,12	
8	Chùa Đồng Hàm Hy	TON	Xã Cộng Lạc	0,63	
9	Chùa Đôn Giáo	TON	Xã Cộng Lạc	0,33	
10	Nhà thờ Đạo Tất Thượng	TON	Xã Cộng Lạc	0,15	
11	Chùa Tất Thượng	TON	Xã Cộng Lạc	0,09	
12	Chùa Tất Hạ	TON	Xã Cộng Lạc	0,06	
13	Chùa Bình Hàn	TON	Xã Cộng Lạc	0,03	
14	Chùa Phấn	TON	Xã Đại Sơn	0,08	
15	Chùa thôn Hàm Cách	TON	Xã Hà Thanh	0,10	
16	Chùa Sùng Minh	TON	Xã Hưng Đạo	0,18	
17	Chùa An Lạc	TON	Xã Hưng Đạo	0,15	
18	Chùa Liên Hoa	TON	Xã Hưng Đạo	0,03	
19	Nhà thờ Ngọc Lý	TON	Xã Ngọc Kỳ	0,58	
20	Nhà thờ Ngọc Trại	TON	Xã Ngọc Kỳ	0,12	
21	Chùa Tông (Như Ý)	TON	Xã Quang Khải	0,30	
22	Chùa Phúc Linh (thôn Nhữ Tinh)	TON	Xã Quang Khải	0,25	
23	Chùa Mạc	TON	Xã Quang Khải	0,15	
24	Mở rộng chùa An Hưng, An Hộ, Mậu Công	TON	Xã Quang Trung	0,92	
25	Chùa Phúc Thành Tự An Hưng	TON	Xã Quang Trung	0,41	
26	Chùa Mậu Công	TON	Xã Quang Trung	0,37	
27	Chùa Khánh Linh An Hộ	TON	Xã Quang Trung	0,16	
28	Chùa Phúc Duyên	TON	Xã Tân Kỳ	0,74	
29	Mở rộng chùa Kênh - Đồng Tâm	TON	Xã Tiên Động	0,27	
30	Mở rộng Chùa Linh Quang Tự	TON	Xã Văn Tố	0,10	
XVI	Đất tín ngưỡng	TIN		5,42	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
1	Đình An Nhân	TIN	Thị trấn Tứ Kỳ	0,56	
2	Đình La Tinh	TIN	Thị trấn Tứ Kỳ	0,16	
3	Miếu Đông Ốc	TIN	Thị trấn Tứ Kỳ	0,07	
4	Miếu Soài	TIN	Thị trấn Tứ Kỳ	0,06	
5	Đình thôn Thanh Kỳ	TIN	Xã An Thanh	0,21	
6	Nhà thờ họ giáo An Lao	TIN	Xã An Thanh	0,12	
7	Đình Hàm Hy	TIN	Xã Cộng Lạc	0,05	
8	Đình Xuân Nèo	TIN	Xã Hưng Đạo	0,37	
9	Đình, Đền Lạc Dục	TIN	Xã Hưng Đạo	0,20	
10	Nhà Thờ giáo	TIN	Xã Hưng Đạo	0,14	
11	Đình Ô Mễ	TIN	Xã Hưng Đạo	0,04	
12	Miếu thờ Ô Mễ	TIN	Xã Hưng Đạo	0,03	
13	Đình Đại Đình	TIN	Xã Ngọc Kỳ	0,50	
14	Đình Kim Đới	TIN	Xã Ngọc Kỳ	0,38	
15	Đền Đông Cối	TIN	Xã Ngọc Kỳ	0,06	
16	Đền Đồng Quang	TIN	Xã Quang Khải	0,75	
17	Đình Tân Quang	TIN	Xã Quang Khải	0,15	
18	Đình Vũ Xá	TIN	Xã Quang Khải	0,15	
19	Đình Nhữ Tinh	TIN	Xã Quang Khải	0,07	
20	Nhà nguyện Tân Quang	TIN	Xã Quang Khải	0,04	
21	Miếu Cả An Tứ	TIN	Xã Quang Trung	0,16	
22	Đền Độ My	TIN	Xã Quang Trung	0,09	
23	Đình An Tứ	TIN	Xã Quang Trung	0,07	
24	Đình An Hưng (Mũ)	TIN	Xã Quang Trung	0,04	
25	Đình An Vĩnh	TIN	Xã Quang Trung	0,04	
26	Đình An Hưng	TIN	Xã Quang Trung	0,04	
27	Đình Mậu Công	TIN	Xã Quang Trung	0,03	
28	Đền Tư Văn An Vĩnh	TIN	Xã Quang Trung	0,02	
29	Đình An Hộ	TIN	Xã Quang Trung	0,01	
30	Đình Ngọc Lâm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,25	
31	Đình Gôi	TIN	Xã Tân Kỳ	0,19	
32	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,19	
33	Miếu làng Nghi Khê	TIN	Xã Tân Kỳ	0,07	
34	Đình Thượng Lang	TIN	Xã Tân Kỳ	0,07	
35	Đền Bến Đện	TIN	Xã Tân Kỳ	0,02	
36	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,01	
37	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,01	
38	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,004	
39	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,003	
40	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,003	
41	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,002	
42	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,002	
43	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,002	
44	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,001	
45	Miếu xóm	TIN	Xã Tân Kỳ	0,001	
XVII	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX		87,10	
1	Bãi vật liệu xây dựng (Bãi ngoài đê sông Thái Bình)	SKX	Xã Chí Minh	77,10	
2	Dự án khai thác lộ thiên mỏ đất cát bãi sông Thái Bình	SKX	Xã Chí Minh	10,00	

STT	Tên công trình, dự án	Mục đích sử dụng	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích QH đến năm 2030	Ghi chú
XVIII	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV		95,54	
1	Công viên cây xanh	DKV	Thị trấn Tứ Kỳ	15,13	
2	Đất cây xanh trong các khu dân cư mới	DKV	Các xã, thị trấn	80,41	
XIX	Đất nghĩa trang	NTD		8,00	
1	Xây dựng mới nghĩa trang khu Đồng Vàng	NTD	Xã Tân Kỳ	0,40	
2	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Hưng Đạo	0,40	
3	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Quang Khải	0,40	
4	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Phượng Kỳ	0,40	
5	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Tiên Động	0,40	
6	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Cộng Lạc	0,40	
7	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã An Thanh	0,40	
8	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Tái Sơn	0,40	
9	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Đại Sơn	0,40	
10	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Minh Đức	0,40	
11	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Đại Hợp	0,40	
12	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Dân Chủ	0,40	
13	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Bình Lãng	0,40	
14	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Thị trấn Tứ Kỳ	0,40	
15	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Ngọc Kỳ	0,40	
16	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Quảng Nghiệp	0,40	
17	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Quang Phục	0,30	
18	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	NTD	Xã Chí Minh	0,26	
19	Mở rộng nghĩa trang liệt sỹ xã Quang Phục	NTD	Xã Quang Phục	0,30	
20	Mở rộng nghĩa trang liệt sỹ xã Quang Trung	NTD	Xã Quang Trung	0,26	
21	Mở rộng nghĩa trang liệt sỹ xã Chí Minh	NTD	Xã Chí Minh	0,23	
22	Mở rộng nghĩa trang liệt sỹ xã Quảng Nghiệp	NTD	Xã Quảng Nghiệp	0,15	
23	Mở rộng Nghĩa trang liệt sỹ xã Ngọc Kỳ	NTD	Xã Ngọc Kỳ	0,10	
XX	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON		1,50	
1	Mở rộng sông Sồi đoạn từ cửa sông giáp trạm y tế	SON	Xã An Thanh	1,50	